



GÎTE DES 3 ÉTANGS - ECHOURGNAC - VALLÉE DE L'ISLE

GÎTE DES 3 ÉTANGS - ECHOURGNAC

Location de vacances pour 6 personnes à Echourgnac -
Vallée de l'Isle

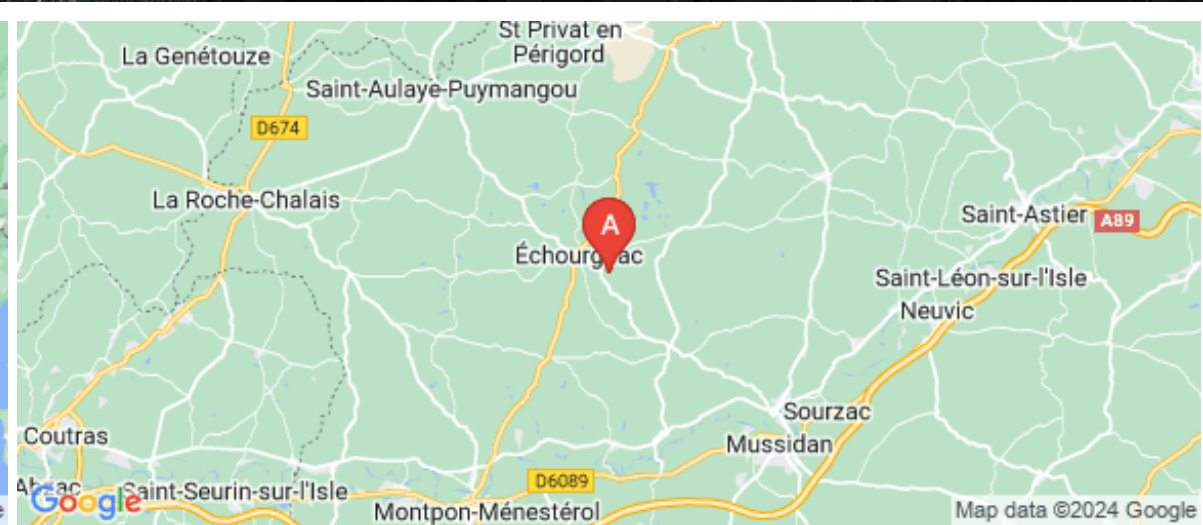
<https://gitedes3etangs-echourgnac.fr>



Bernard et Jeanne GRAS

+33 6 31 69 78 29

A Gîte des 3 étangs - Echourgnac: 913 route
des 3 étangs, Grand Bournat 24410
ECHOURGNAC





Gîte des 3 étangs - Echourgnac



Maison



6

personnes
(Maxi: 6 pers.)



3

chambres



112

m2

Très jolie maison de campagne située au cœur de la Forêt de la Double, à seulement 1,5 km du bourg d'Echourgnac proposant différents commerces.

Entièrement restaurée et aménagée avec soin, vous trouverez tout le confort nécessaire pour passer d'agréables vacances. En campagne, idéal pour un séjour au calme au milieu de la nature. Vous serez séduit par la terrasse couverte et la décoration réalisée avec goût.

La maison est de plain pied, sans aucune difficulté d'accessibilité. Deux marches sont présentes pour accéder à la 3ème chambre.

Un étang privé situé à proximité sera également à votre disposition.

Situé non loin de l'Abbaye Notre Dame de Bonne Espérance, célèbre pour son fameux fromage mais aussi de la Ferme du Parcot, parfait exemple de l'architecture de la Double. Non loin, l'étang de la Jemaye offre de multiples activités : promenades, baignade, restauration ...

Cuisine équipée, salon/salle à manger, salle d'eau et wc indépendants

CH 1 : 1 lit 160

CH 2 : 1 lit 140

CH 3 : 1 lit 140 avec salle d'eau et wc



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>		
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Cheminée	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante



Activités



Réseaux



Stationnement

Parking



Services



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s)
parlée(s)

Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie

Moyens de
paiement

Ménage

Draps et Linge
de maison

Draps et/ou linge compris

Enfants et lits
d'appoints

Lit bébé

Animaux
domestiques

Les animaux sont admis.

Tarifs (au 17/04/24)

Gîte des 3 étangs - Echourgnac

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 27/04/2024				500€
du 27/04/2024 au 06/07/2024				600€
du 06/07/2024 au 24/08/2024				800€
du 24/08/2024 au 28/09/2024				600€
du 28/09/2024 au 28/12/2024				500€

Mes recommandations

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



Restaurant L'Auberge de la Double

+33 5 53 80 06 65
21 Route de la Latière

1.8 km
ECHOURNAC



L'Auberge de la Double propose une cuisine traditionnelle faite maison. Les préparations sont élaborées par Sylvie avec des produits frais, issus de productions locales riches par leur diversité. Entièrement rénovée, sa salle spacieuse et claire a su conserver son charme rustique, auquel sa clientèle locale est attachée. Une décoration harmonieuse lui donne un charme qui ne laisse pas le visiteur indifférent. Expositions d'artistes locaux. Ouvert toute l'année, réservation hautement conseillée. Les + : - Sa localisation : proche de l'abbaye, de la ferme du Parcot et de l'étang de la Jemaye - Sa terrasse



Restaurant Le Barthomé

+33 5 53 80 56 12
1 rue de l'Armurier

5.4 km
SAINT-BARTHELEMY-DE-BELLECHASSE



Maryline et Dominique proposent une carte et des menus dont le contenu est renouvelé régulièrement et vous invitent à déguster leurs "menus découverte", une cuisine fine et inventive. Le Barthomé est situé à 9 km au nord de Montpon. Les + : - La salle climatisée - Le snack petit prix mais avec la qualité.



Salle des Fêtes d'Echourgnac

+33 5 53 80 36 56
Le Bourg

1.8 km
ECHOURNAC



Salle des Fêtes de 200 m² avec cuisine équipée (piano, chambre froide, linge-vaisselle) + scène. Capacité d'accueil de 100 personnes (20 plateaux+ 150 chaises). Vaisselle non comprise dans le tarif : s'adresser au Comité Associatif : 05.53.80.16.17 (Mme Thévin).



Terra Aventura : 'Trappe-moi si tu peux !

+33 5 53 82 23 77
Lieu-dit Le Bourg

1.9 km
ECHOURNAC



Une chasse aux trésors qui s'adresse à tous ! Terra Aventura, c'est l'opportunité de découvrir notre territoire et le géocaching en plongeant dans un univers captivant. Des boîtes, appelées « caches », sont dissimulées dans la nature. Le but ? Découvrir leur emplacement et les trésors qu'elles contiennent ! Découvrez le territoire grâce à différents parcours en compagnie des Poï'z, des petites créatures au caractère bien trempé, présents sous la forme de badges à collectionner. Terra Aventura est une activité ludique à destination des curieux de tous âges. C'est en compagnie du Poï'z "Zarthus" que vous découvrirez ce parcours d'une distance de 4 kms. Allez c'est parti ! Téléchargez l'application Terra Aventura, elle est gratuite et simple d'utilisation. Vous pouvez également télécharger le circuit en cliquant ici ou le récupérer à l'Office de Tourisme de Montpon-Ménéstérol.



Les ateliers de la Ferme du Parcot

+33 5 53 81 99 28 +33 7 85 02 35 26
Lieu-dit Le Parcot
<http://www.parcot.org>

1.9 km
ECHOURNAC



Viens découvrir les richesses de la Ferme du Parcot de façon ludique et créative et plonge dans l'histoire de la forêt de la Double grâce à des ateliers thématiques sous forme de missions : mission traces et empreintes, plantes, petites bêtes aquatiques, torchis... Pour les 5/7 ans les mercredis et les 8/12 ans les vendredis des vacances scolaires (zone A) sauf vacances Noël.



Site départemental du Grand Etang de La Jemaye

+33 5 53 90 18 65# +33 5 53 90 03 10# +33 5 53 06 82 70

5.1 km
LA JEMAYE

4

Espace naturel sensible, les étangs de la Jemaye ont fait l'objet d'un vaste projet de rénovation respectant le cadre naturel. Situé en plein cœur de la Double, cet espace se prête à la découverte de la nature avec un circuit aménagé, un parcours santé, des espaces de randonnées et un observatoire. L'été, le Grand Etang permet la pratique des loisirs nautiques avec une baignade surveillée et jeux pour enfants. Un espace pique-nique et restauration est disponible. Un chemin balisé relie le site à la ferme du Parcot, autre joyau de la Double. Le Grand Etang de la Jemaye fait partie du réseau périgourdin des Espaces Naturels Sensibles. Cette structure est labellisée "Tourisme et handicap" pour les quatre types de handicap. En été, possibilité d'emprunter la ligne de bus 2B, de Mussidan à Ribérac au tarif de 4.10€/pers (aller-retour).



Boucle d'Echourgnac

+33 5 53 82 23 77
<https://www.tourisme-isleperigord.com>

1.8 km
ECHOURNAC

1

Jolie randonnée campagnarde au sein d'un paysage préservé. Vous découvrirez tout au long du parcours les étangs de la Double qui offrent aux animaux un refuge sauvage et préservé. Faites une pause à l'abbaye cistercienne Notre Dame de Bonne Espérance et profitez-en pour déguster le fameux fromage « Trappe Echourgnac ».



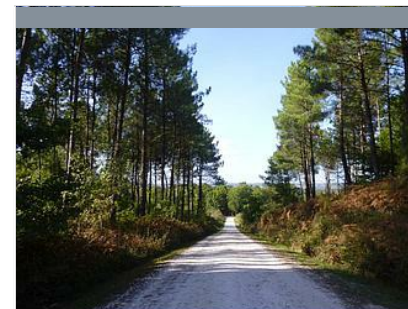
Les Etangs de la Jemaye

+33 5 53 06 80 17# +33 5 53 90 03 10

5.3 km
LA JEMAYE

2

Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.



La Forêt du Vignoble

+33 5 53 81 04 90
243, chemin de la maison rose

13.9 km
BEAUPOUYET

3

La Forêt enchantée vous invite à découvrir un univers fantastique, avec plusieurs circuits enfants. Des histoires illustrées servent de fil conducteur et pimentent le parcours. De multiples décorations agrémentent les lieux ajoutant une touche fantastique au décor naturel. Un Labyrinthe Végétal, des parcours pédestres et VTT balisés, sont également disponibles toute l'année, à tout moment.



